

Etats Descriptifs

Gîte de Groupe 32 couchages, salle de réception

Agrée Jeunesse et Sport
Inspection Académique
Gîte de France 3 épis
Label Tourisme et Handicap Mental



Descriptif succinct :

- Fin Avril 2020 en raison du départ définitif des chevaux de l'Ecurie l'air de travail des chevaux devient propriété du gîte et Terrain de jeu (4000m2) possibilité de mettre des tentes pour augmenter la capacité d'hébergement sur demande.

Ou pour une capacité supérieure de couchage nos trois gîtes meublés (réservation en supplément) peuvent également vous être proposés sur demande en plus du gîte de groupe.

- Superficie d'environ 410m2 (terrasses et bâtiments)
- Capacité de 32 lits, 8 chambres (15 m2 par chambres)
- 8 salles de bains avec cabinet de douche et wc dans chaque chambre
- Télé et accès wifi dans chaque chambre et gîtes + salle
- Salle d'une centaine de m2 équipée mobilier / vaisselle / Télé grand écran
- Cuisine équipée semi pro
- Terrasse équipée 40 personnes avec mobilier
- Le bâtiment en rez de chaussée sur sa totalité
- Animaux de compagnies acceptés (Forfait 5€/jour)



Descriptif salle :

- 5 Tables rondes h70/ R1.20m
- 6 Tables rectangles h70/ l. 70cm / L. 1.20m
- 38 Chaises assise bois
- Salon bois 4 fauteuils 2 bancs
- Table basse
- Télé murale écran plat
- 1 Vaisselier vaisselle de cérémonie blanche assortie avec une quarantaine de pièces (verres à vin, verres à eau, flutes champagne, coupe à glace, assiettes creuses, plates et dessert, saladiers inox, seaux à champagne, grands plats de présentation inox)
- 1 Vaisselier vaisselle complémentaire 20 à 30 pièces (couverts, mugs, verres simples, assiettes plates, assiettes dessert, saladiers, plats à gratins, moules à tartes, ramequins, saladiers plastiques, égouttoirs, thermos)

- Meuble bar avec compartiment gauche à disposition (+ économes, ouvres boites, ciseaux ect)
- 3 chaises de bar bois + 1 tabouret de bar rouge
- 3 Grands réfrigérateurs chacun équipés d'un compartiment congélateur
- Présentoir à prospectus
- Grand pot à lait avec fleurs synthétiques
- 2 petits pots inox avec plantes synthétiques + grand panier osier avec fleur synthétique et gerbe de blé

Descriptif cuisine :

- Lave-vaisselle professionnel (cycle 2 min)
- Piano de cuisson gaz 5 feu + four à gaz
- Percolateur (filtre fournis sur place) + 2 thermos adaptées
- Cafetière avec filtre intégré
- 2 Bouilloires
- Machine à Pop Corn
- Micro-onde
- Bac double évier + égouttoir
- Planches à découper
- Plateaux métal
- Batterie de cuisine (poêles, casseroles ect)
- Poubelles avec tri sélectif
- Balais, raclette, balais brosse
- Aspirateur karcher gros volume
- Serpillières

Descriptif Terrasse :

- Disposée sur une estrade accès par 4 marches
- Tables bois type pic-nique avec banc pour 6 personnes

Descriptif Terrasse plein pied devant les chambres :

- 5 ensembles de mobiliers urbains bétons
- Barbecue grande dimension
- Jardinières et carrés potagers avec plantes aromatiques
- 30 Chaises bistrot métal

Descriptif Chambre :

Chambre 1 Reine d'Eulecourt : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec axe de rotation fauteuil roulant, douche à l'italienne, lavabo, wc

Chambre 2 Pepsi du Tonnerre : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murales / accès wifi

- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Chambre 3 Nika des Champs : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Chambre 4 Tzarine d'Ewy : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Chambre 5 Almé du Luot : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Chambre 6 Ugo du Bief : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Chambre 7 Bavert de Mai : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Chambre 8 Seigneur : 2 lits simples 90*190 + 1 lit superposé 90*190

- 2 Buffets de rangement
- Porte manteau
- Télé murale / accès wifi
- Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et wc

Présentation des lieux :

Côté rue de la Bourgogne vous trouverez l'entrée du domaine, une grande allée dessers le parking jusqu'au bureau d'accueil attenant au bâtiment du gîte de groupe.

A l'entrée du gîte de groupe un portail ainsi qu'une clôture définissent la limite de l'espace privatif du gîte, un autre portail ainsi qu'une clôture sont également situés à l'autre bout du bâtiment afin de le clôturer dans sa totalité.

Le Gite de groupe est desservi par une allée/terrasse extérieure commune donnant accès à toutes les chambres, salle, cuisine et terrasse disposées en enfilade le long d'un seul et même bâtiment.

La première aile du bâtiment dessert le bureau d'accueil (privé) les chambres 1 et 2 ainsi qu'un wc supplémentaire pour les invités de passage.

Un Barbecue est à disposition au pied de la terrasse le long de l'air de travail des chevaux.

Dans l'angle du bâtiment vous trouverez l'entrée de la salle avec cuisine attenante, la salle et la cuisine disposent aussi d'une entrée côté parking pour recevoir vos convives et décharger vos effets personnels.

La salle possède 3 portes fenêtres donnant sur la terrasse.

Face à la salle, la terrasse aménagée avec vue sur l'air de travail des chevaux (4 marches permettent d'y accéder)

La deuxième aile du bâtiment distribue les 6 autres chambres avec vue sur l'air de travail des chevaux et fasse aux carrés potagers (plantes aromatiques) à l'ombre des arbres.

A partir d'Avril 2020 + 4000m2 d'espace extérieur en supplément des terrasses et estrade

CONDITIONS DE LOCATION DU GITE EN GESTION LIBRE :

Caution : 1000€ à déposer à l'accueil lors de votre arrivée contre la remise des clefs, cette caution vous sera retournée le lendemain de votre départ.

Conditions tarifaires nuitées semaine ou weekend sur notre site internet ou sur simple demande.

Ne sont pas compris :

- **Les consommables** (liquide vaisselle, torchons, papier toilettes ect.)
- **Le linge de maison** (Location de draps proposés 8.75€ par lit ou 282€ / 32 lits)
- **Le petit déjeuner Gourmant** (Formule 7.50€/personne à partir de 10 personnes)
- **Le ménage et la remise en place du mobilier** (Forfait ménage proposé au départ non obligatoire 240€)

Attention

Forfait Ménage : ce forfait n'est pas obligatoire, toutefois si vous ne souhaitez pas en bénéficier lors de votre départ vous vous engagez à rendre le ou les gites dans l'état de propreté trouvé lors de votre arrivée. Toute heure de ménage à notre charge après votre départ sera déduit de votre caution au tarif de 30€ de l'heure.

Sonorisation - Dj : La société Presta Music sous la responsabilité de Monsieur Sébastien Guerin est la seule société autorisée à effectuer ce type de prestation sur notre site sauf cas de non disponibilité ou petite sonorisation faite par vos soins.

Sebastien.g@presta-music.com - Tel : 06 87 21 63 09 - <https://www.facebook.com/prestamusic.com>

Gite aux Ecuries d'Auvers – SARL LOETCOGITE
5 Bis rue de la Bourgogne
95430 Auvers sur Oise
Tel : 06 84 81 67 52 – gite@giteauvers.com
www.legiteauvers.com